

Załącznik nr. 3C

PRZYBLIŻONE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZWIĄZANYCH Z UPORZĄDKOWANIEM TERENU PO BUDOWLANEGO PRZY UL. NA SKARPIE, KTÓRY NA ETAPIE BUDOWY OSIEDLA NA SKARPIE WYKORZYSTYWANO JAKO WYSYPISKO GRUZU I ZIEMI WRAZ Z NIWELACJĄ PODŁOŻA I WYKONANIEM NAWIERZCHNI Z TŁUCZNIĄ- ŻWIRU KRUSZONEGO- ŁAMANEGO (REKULTYWACJA TERENU)

Powierzchnia terenu działki nr 89/34 w obr. 0015 przewidziana do rekultywacji – około 2700 m²

Wykoszenie trawy na obszarze przewidzianym do rekultywacji- (łącznie z wywozem pokosu)

Koszt min- 0,25 zł/m² razem 675 zł z uwagi na nierówności terenu można założyć zwiększenie nakładów o około co najmniej 300 zł, graniczna stawka powinna wynosić 0,5 zł/m²

ŁĄCZNIE –NAKŁADY należy oszacować na około **1000zł** do **1350zł**

Wycięcie krzewów – oczyszczenie karczowanie działki

-Karczowanie terenu – od 3zł do 15 zł za 1m², dla 5% z 2700 m² = 135m² x 15zł = 2025zł

-Usuwanie starych roślin pni itp: od 10-500zł za szt.- dla 20 krzaków- średnia cena 125zł =2500zł

ŁĄCZNIE **4525zł**

Wyrównanie (niwelacja) terenu

Głębokość warstwy gruntu, którą zamierza się przemieścić w ramach ww. powierzchni- 15-30cm

Objętość gruntu podlegającego rekultywacji - od 405 m³ do 810 m³ Gleba III i IV klasy

1. Praca spychu gąsienicowego- (norma) Jednostka 100m³ 3,6 r-g stawka -60zł, 2,1 m- g cena jednostkowa godziny pracy 82,54zł- łącznie 173,34 zł za 100m³+ koszty pośrednie (wsp 1,6) + zysk (wsp 1,2)- około 350zł/100m³ ŁĄCZNIE 8.1 x 350 zł = **2850 zł**
2. Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III równiarką Jednostka: 100 m² (KNNR 1 0502-0100 [ST-0017]) r-g 0,20000stawka 13,74zł razem 2,748zł, Równiarka samojezdna 74kW (1) m-g 0,20000 cena 87,44zł razem 17,488+ koszty pośrednie (wsp 1,6) + zysk (wsp 1,2) robocizna- łącznie około 50.1zł/100m³ ŁĄCZNIE 8.1 x 50,1 zł = **405,8 zł**

Alternatywnie szacunek na podstawie cen powszechnie przyjmowanych (około 150zł do 200zł/ roboczogodzinę (robocizna +maszyna), 3,6 r-g x 8,1 = 29,16(roboczogodzin norma) x 150zł (200zł) = od 4374 zł do 5832 zł

ŁĄCZNIE szacując 45 roboczogodzin x 150zł (200zł) = **6750 zł** do **9000 zł**

Wysypanie gruzu porozbiórkowego żwiru (wykonanie podbudowy) 5cm

Objętość żwiru (tłuczni) do ułożenia na terenie (gr. 5cm)- 2700 m² x 0,05m = 135m³

Przeliczenie na tony 1m³ żwiru (tłuczni)- 1,8 T 135 x 1,8 = 243 T

Cena żwiru wraz z transportem DLA CAŁEGO TERENU- około 100 zł za tonę RAZEM 24 300 zł

Rozsypanie żwiru wyrównanie- POW 2700m² przyjęto 10zł/m² RAZEM 5 400 zł

ŁĄCZNIE **29 700 zł**

Wyrównanie, zasianie trawy w pasie brzegowym około 2m - cena 6zł/m²

Powierzchnia [(2 x 75 m) + 34 m] x 2 = około 370m² x 6zł ŁĄCZNIE= **1850 zł**

PRZYBLIŻONY KOSZTY ROBÓT NA PODSTAWIE WW. WYLICZEŃ 46 425 ZŁ

Z UWAGI, IŻ PODANA WARTOŚĆ JEST SZACUNKOWA (BARDZO PRZYBLIŻONA)

NALEŻY PRZYJAĆ, ŻE WARTOŚĆ ROBÓT MOŻE WYNIĘŚĆ OKOŁO 50 000 zł

PRZEWODNICZĄCA
Rady Osiedla "NA SKARPIE"
w Kiszczynie
Teresa Tomczyk